

批 示 摘 錄

透過辦公室主任二零零二年五月三十日批示：

根據現行《澳門公共行政工作人員通則》第二十六條第一及第三款規定，謝佩雯及 Maria Adelaide Joaquim de Rocha Teixeira de Oliveira 在政府總部輔助部門分別擔任第二職階一等技術輔導員及第三職階二等助理技術員的編制外合同續期一年，自二零零二年六月一日起生效。

二零零二年五月二十二日於行政長官辦公室

辦公室主任 何永安

運 輸 工 務 司 司 長 辦 公 室

第 37/2002 號運輸工務司司長批示

一、位於澳門半島南灣湖城市化計劃E區，何鴻燊博士大馬路、南灣湖景大馬路及區華利前地，屬分層所有權制度，作商業及停車場（政府總部多層停車場）用途的第一座建築物及作公眾停車場（南灣多層停車場）用途的第二座建築物的所有權均屬於澳門特別行政區，並在地圖繪製暨地籍局於二零零一年十一月二十二日發出的第5962/2001號地籍圖中以字母“A”及“B”標示、面積分別為21,546平方米及6,332平方米的地段所組成的無主地地下興建。

二、鑑於需以澳門特別行政區名義對上指不動產進行登記，現將組成上指無主土地之地段納入澳門特別行政區私產。

基此：

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據七月五日第6/80/M號法律第七條第二款的規定，作出本批示。

一、將由面積21,546平方米及6,332平方米、在地圖繪製暨地籍局於二零零一年十一月二十二日發出的第5962/2001號地籍圖中以字母“A”及“B”標示、位於澳門半島南灣湖E區，何鴻燊博士大馬路、南灣湖景大馬路及區華利前地，其上分別建有第一座及第二座建築物的地段所組成的無主地納入澳門特別行政區私產。上指地籍圖為本批示之附件，並作為組成部份。

二、本批示即時生效。

二零零二年五月八日

運輸工務司司長 歐文龍

Extracto de despacho

Por despachos do chefe do Gabinete, de 30 de Maio de 2002:

Che Pui Man e Maria Adelaide Joaquim de Rocha Teixeira de Oliveira — renovados os contratos além do quadro, pelo período de um ano, como adjunto-técnico de 1.ª classe, 2.º escalão, e técnica auxiliar de 2.ª classe, 3.º escalão, respectivamente, nos SASG, nos termos do artigo 26.º, n.ºs 1 e 3, do ETAPM, em vigor, a partir de 1 de Junho de 2002.

Gabinete do Chefe do Executivo, aos 22 de Maio de 2002. — O Chefe do Gabinete, *Ho Veng On*.

GABINETE DO SECRETÁRIO PARA OS TRANSPORTES
E OBRAS PÚBLICASDespacho do Secretário para os Transportes
e Obras Públicas n.º 37/2002

1. O edifício designado por Bloco I, em regime de propriedade horizontal, destinado a comércio e estacionamento (Auto-Silo da Sede do Governo) e o edifício designado por Bloco II destinado a estacionamento público (Auto-Silo da Nam Van), situados na península de Macau, na Avenida Doutor Stanley Ho, Avenida Panorâmica do Lago Nam Van e Praça de Jorge Álvares, na zona E do plano de urbanização da zona da Baía da Praia Grande, ambos propriedade da Região Administrativa Especial de Macau, foram construídos no subsolo do terreno vago constituído pelas parcelas assinaladas com as letras «A» e «B» na planta n.º 5 962/2001, emitida pela Direcção dos Serviços de Cartografia e Cadastro (DSCC), em 22 de Novembro de 2001, respectivamente com as áreas de 21 546 m² e 6 332 m².

2. Verificando-se a necessidade de registar os referidos imóveis a favor da Região Administrativa Especial de Macau, procede-se agora à integração no seu domínio privado das parcelas de terreno vago supra identificadas.

Assim;

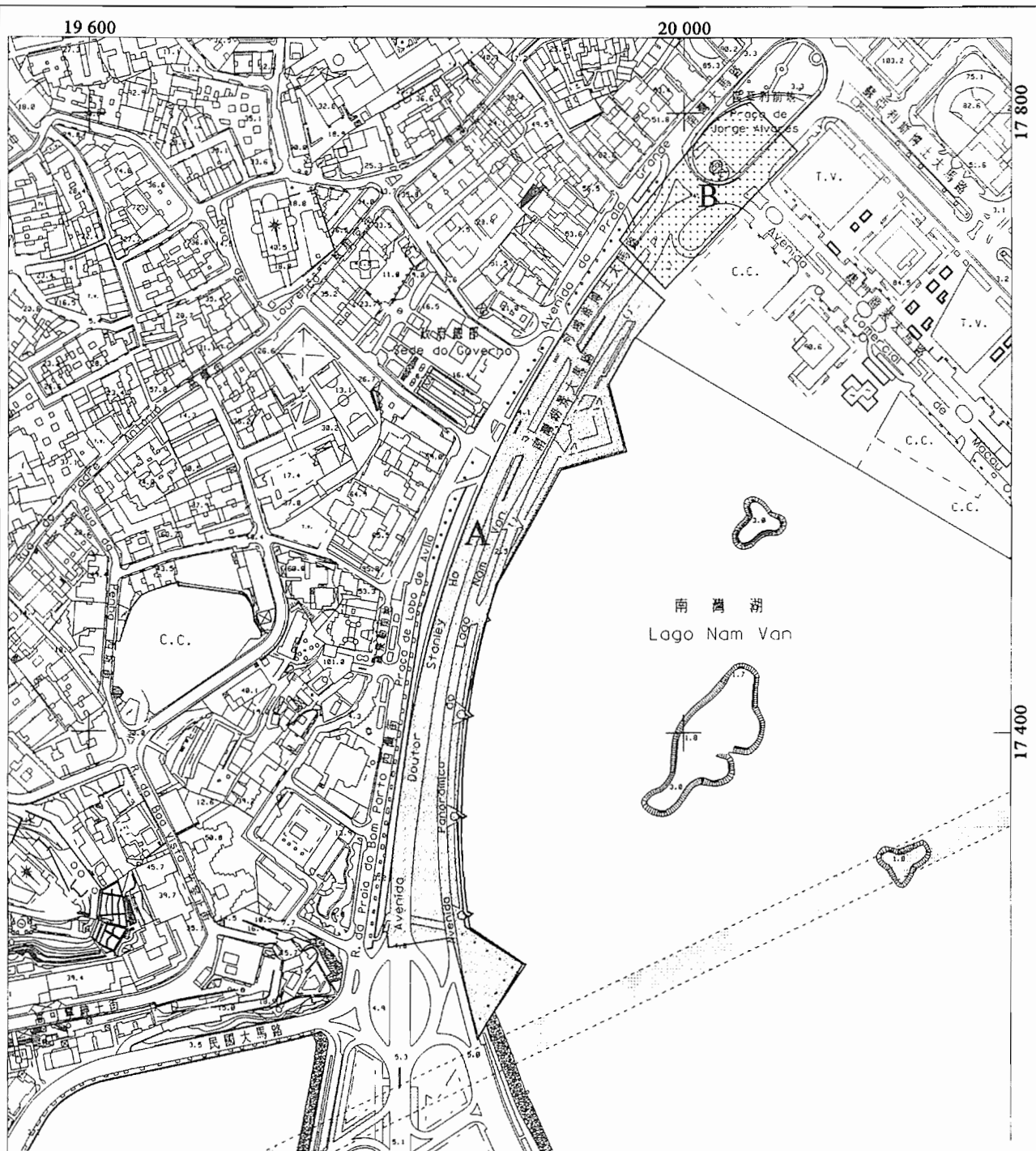
Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau e nos termos do n.º 2 do artigo 7.º da Lei n.º 6/80/M, de 5 de Julho, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

1. É integrado no domínio privado da Região Administrativa Especial de Macau o terreno vago constituído pelas parcelas com as áreas de 21 546 m² e 6 332 m², assinaladas com as letras «A» e «B» na planta n.º 5 962/2001, emitida pela DSCC, em 22 de Novembro de 2001, anexa ao presente despacho e do qual faz parte integrante, situadas na península de Macau, na Avenida Doutor Stanley Ho, Avenida Panorâmica do Lago Nam Van e Praça de Jorge Álvares, na zona E da Baía da Praia Grande, onde se encontram construídos os edifícios designados por Bloco I e Bloco II, respectivamente.

2. O presente despacho entra imediatamente em vigor.

8 de Maio de 2002.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Ao Man Long*.



位於何鴻燊博士大馬路,南灣湖景大馬路及區華利前地之土地 南灣-E區域

Terreno situado na Avenida Doutor Stanley Ho, Avenida Panorâmica do
Lago Nam Van e Praça de Jorge Álvares Baía da Praia Grande - Zona E



地 圖 繪 製 暨 地 籍 局
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

比 例 ESCALA 1:4000

40 0 40 80 120 160 200 240 280 320 360 公尺
metres

2公尺等高線距

高程基準：平均海平面

A EQUIDISTÂNCIA DAS CURVAS É DE 2 METROS

Datum Vertical: NÍVEL MÉDIO DO MAR (MSL)



面積 " A " = 21 546 m²
Área



面積 " B " = 6 332 m²
Área

面積(根據一九九一年四月十八日第69/91/M號訓令):

Área(conforme Portaria nº69/91/M de 18 de Abril de 1991):

四至 Confrontações actuais:

- A 地塊:

Parcela A:

- 北/南 - 何鴻燊博士大馬路, 南灣湖景大馬路及南灣湖;
- N/S - Avenida Doutor Stanley Ho, Avenida Panorâmica do Lago Nam Van e Lago Nam Van;
- 東 - 位於鄰近南灣湖景大馬路之土地(nº22297)及南灣湖;
- E - Terreno junto à Avenida Panorâmica do Lago Nam Van(nº22297) e Lago Nam Van;
- 西 - 西灣街, 羅飛勒前地, 南灣大馬路及南灣湖景大馬路;
- W - Rua da Praia do Bom Parto, Praça de Lobo de Ávila, Avenida da Praia Grande e Avenida Panorâmica do Lago Nam Van;

- B 地塊:

Parcela B:

- 東北 - 區華利前地;
- NE - Praça de Jorge Álvares;
- 東南 - 位於鄰近南灣湖景大馬路之土地(nºs22290, 22295及 22297)及澳門商業大馬路;
- SE - Terreno junto à Avenida Panorâmica do Lago Nam Van(nºs22290, 22295 e 22297) e Avenida Comercial de Macau;
- 西南 - 何鴻燊博士大馬路及南灣湖景大馬路;
- SW - Avenida Doutor Stanley Ho e Avenida Panorâmica do Lago Nam Van;
- 西北 - 南灣大馬路。
- NW - Avenida da Praia Grande.

備註 OBS: - "A+B"地塊, 於物業登記局被推定為沒有登記的土地。

As parcelas "A+B" são terreno que se presume omissa na C.R.P..

- "A+B"地塊, 地面層為道路網 - 何鴻燊博士大馬路, 南灣湖景大馬路及區華利前地等的部份, 而地庫作為停車場、設施、商業及服務之用途。

As parcelas "A+B" representam a área ocupada pela rede viária-partes da Avenida Doutor Stanley Ho, Avenida Panorâmica do Lago Nam Van e Praça de Jorge Álvares, sendo que a nível da cave, as referidas parcelas estão destinadas a estacionamento, equipamentos, comércio e serviços.



地 圖 繪 製 暨 地 籍 局
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO